

PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST DESIGN AND ENGINEERING COMPANY		INTER PLAN ®		Purkyňova 79a, 612 00 Brno Czech Republic E-mail: info@interplan.cz tel.: +420 541 597 544 fax: +420 541 597 223	
VEDOUcí PROJEKTANT	ING. MIROSLAV HORKÝ	DATUM / DATE	12/2014		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. IVAN SLEPIČKA	FORMÁT/SIZE	A4		
VYPRACOVAL / DRAWN	MIROSLAV SLUKA	MĚŘÍTKO/SCALE	--		
INVESTOR / INVESTOR	Magistrát města Brna	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO CONTRACT NO.	141195/1		
NÁZEV PROJEKTU PROJECT NAME	MMB – PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ VÝMĚNA OKEN	STAVEBNÍ ÚŘAD BUILDING OFFICE	BRNO		
		PROFESE/DISCIPLINE			
SO/PS UNIT	ÚDOLNÍ 523/23, BRNO - STŘED	STUPĚŇ DESIGN PHASE	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		
		SOUBOR/FILE	1411951_5_UD0523_E010.DOCX		
NÁZEV VÝKRESU PROJECT NAME	E – DOKLADOVÁ ČÁST	POŘ./NO	Č.VÝKRESU/DRAWING NO.	REVIZE	
		001	141195/1-5-UD0523-E01	0	

OBSAH

Obsah	2
Projektová dokumentace	3
Společné zásady	3
E Dokladová část	4
E.1 Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů	4
E.2 Projekt zpracovaný báňským projektantem	4
E.3 Přílohy	4

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace je zpracovaná podle vyhlášky 62/2013 Sb. přílohy 6: Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby. Podle znění této vyhlášky:

Projektová dokumentace obsahuje části:

A - Průvodní zpráva

B - Souhrnná technická zpráva

C - Situační výkresy

D - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

E - Dokladová část

Projektová dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

SPOLEČNÉ ZÁSADY

Projektová dokumentace pro provádění stavby se zpracovává samostatně pro jednotlivé pozemní a inženýrské objekty a pro technologická zařízení.

Dokumentace vychází ze schválené projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení.

Projektová dokumentace se zpracovává v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.

Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi není součástí této projektové dokumentace.

E DOKLADOVÁ ČÁST

Dokladová část, která obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami, není pro udržovací práce požadována.

Dokumentace zpracovaná osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů není součástí této projektové dokumentace.

E.1 VYTYČOVACÍ VÝKRESY JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ ZPRACOVANÉ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Vytyčovací výkresy nejsou s ohledem na charakter stavby dokládány.

E.2 PROJEKT ZPRACOVANÝ BÁŇSKÝM PROJEKTANTEM

Stavba neobsahuje žádné soubory, vyžadující projekt zpracovaný báňským projektantem.

E.3 PŘÍLOHY

Fotodokumentace

Autorizace projektanta

Doklady

Prosinec 2014

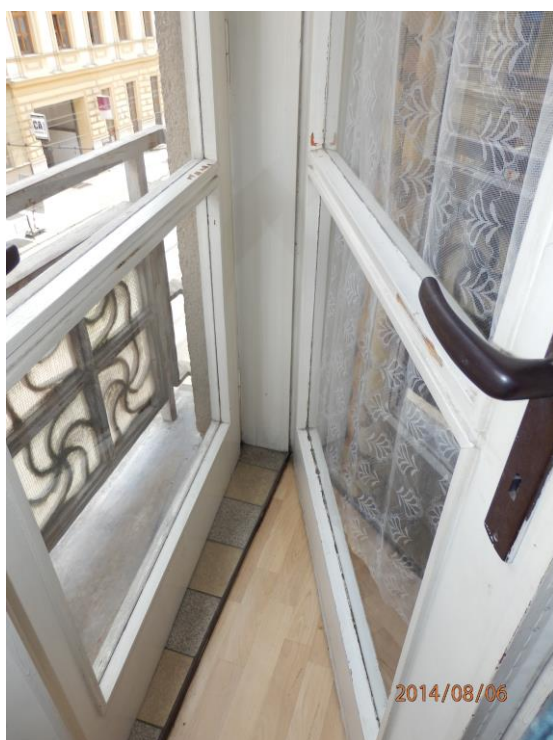
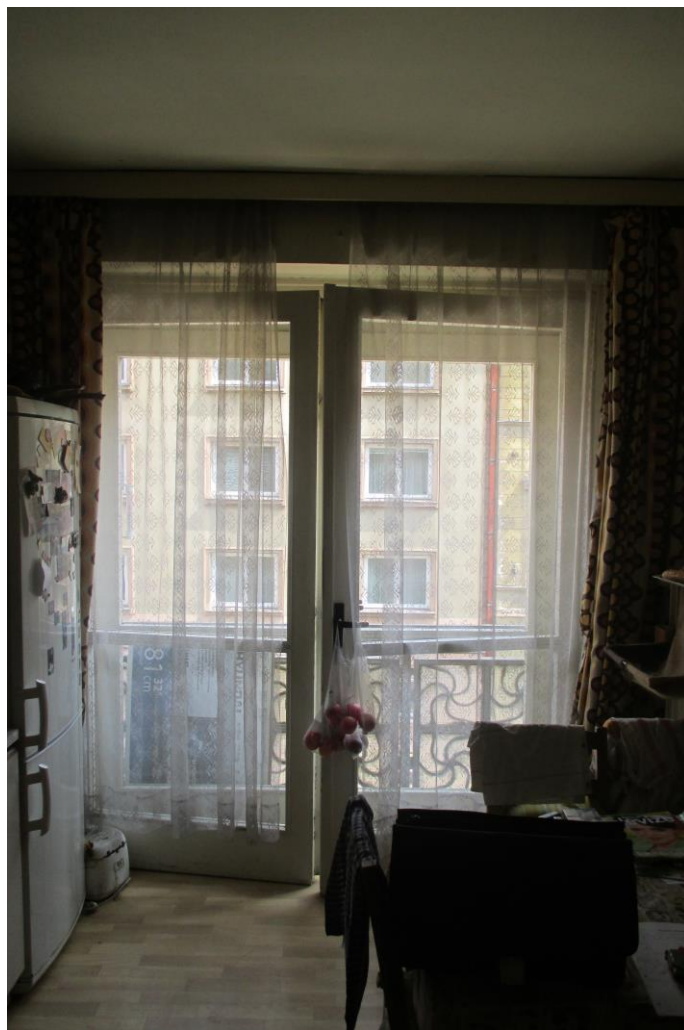
Ing. Ivan Slepíčka

MMB - protihluková opatření - výměna oken

Dokumentace pro provedení stavby







OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 16163

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Ivan Slepíčka

jméno a příjmení

53-01-13/060

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

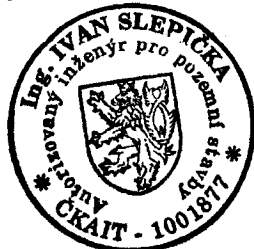
v oboru

Pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT je veden pod číslem

1001877

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk je
uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni

26.6.1995

[Signature]



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT



12 -08- 2014

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

Interplan CZ, s.r.o.

Purkyňova 79a

612 00 Brno

VYŘIZUJE:

Jan Dolník

TEL.:

+ 420 545 542 117

FAX:

+ 420 545 542 276

E-MAIL:

dolnik.jan@sever.brno.cz

DATUM

8.8.2014

věc: Cejl 75,77, Brno

Na základě vašeho dotazu ohledně současného stavu objektů bytových domů Cejl 531/75 a Cejl 532/77 Vám sdělujeme, že tyto bytové domy jsou v současné době neobývané resp. probíhá jejich vyklizení z důvodu havarijního technického stavu a v roce 2014 MČ Brno – sever neuvažuje s jakoukoliv rekonstrukcí či opravou těchto objektů z důvodu jejich uvažovaného odprodeje jako zbytného majetku, které bylo schváleno zastupitelstvem MČ Brno – sever.

S pozdravem

Ing. Pavel Odstrčil
vedoucí odboru bydlení

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Odbor bydlení
Úřadu městské části
Bratislavská 70, 601 47 BRNO -9-



Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části

Dominikánská 2, 60169 Brno

Pracoviště: Dominikánská 2, 60169 Brno

Petr
Pacal

Petr Pacal
cn=Petr Pacal, c=CZ,
o=Statutární město Brno,
městská část Brno - střed
[IČ 44992785], ou=3051
2014.08.25 13:37:22
+02'00'

Číslo jednací: 140009317/MODZ/SBD/005

Spisová značka: SBD011400066

Vyřizuje: Bc. Zdeněk Modlitba, tel.: 542526268

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 22.08.2014

INTERPLAN - CZ, spol. s r.o.

Purkyňova 79a

612 00 Brno

Výměna oken v domech svěřené do správy ÚMČ Brno-střed

Vážený pane Horký,

na základě Vaší žádosti o informaci plánované výměně oken, v domech svěřených do správy ÚMČ Brno-střed, Vám zasíláme doplněný seznam Vámi poptávaných domů.

obec	katastrální území	parcelní č.	výměra [m²]	objekt	vlastník /správce
Brno	Trnitá	1129	437	Křenová 295/18	St.m.B. / SNMČ BS, p.o HOTOVÁ VÝMĚNA OKEN
Brno	Černá Pole	3781	855	Milady Horákové 1958/17	St.m.B. / SNMČ BS, p.o NENÍ V PLÁNU
Brno	Černá Pole	3782	1321	Milady Horákové 1895/19	St.m.B. / SNMČ BS, p.o NENÍ V PLÁNU
Brno	Staré Brno	1316	860	Nové sady 451/8a	St.m.B. / SNMČ BS, p.o PŘIPRAVENA PD
Brno	Staré Brno	1134/1	494	Pekařská 399/6	St.m.B. / SNMČ BS, p.o PROVÁDÍ SE
Brno	Staré Brno	1124	651	Pekařská 405/16	St.m.B. / SNMČ BS, p.o NENÍ V PLÁNU
Brno	Staré Brno	972	911	Pekařská 442/88	St.m.B. / SNMČ BS, p.o PROVÁDÍ SE
Brno	Město Brno	748	667	Údolní 487/17	St.m.B. / SNMČ BS, p.o PROVÁDÍ SE
Brno	Město Brno	738/1	695	Údolní 523/23	St.m.B. / SNMČ BS, p.o NENÍ V PLÁNU
Brno	Staré Brno	39	346	Úvoz 517/14	St.m.B. / SNMČ BS, p.o NENÍ V PLÁNU
Brno	Staré Brno	40	366	Úvoz 520/16	St.m.B. / SNMČ BS, p.o PROVÁDÍ SE

Brno	Štýřice	434	522	Vídeňská 229/11	St.m.B. / SNMČ BS, p.o HOTOVÁ VÝMĚNA OKEN
Brno	Štýřice	1217	548	Vídeňská 249/36	St.m.B. / SNMČ BS, p.o NENÍ V PLÁNU
Brno	Štýřice	1218	605	Vídeňská 251/38	St.m.B. / SNMČ BS, p.o PROVÁDÍ SE

Pozn.: Správce domů svěřených ÚMČ Brno-střed je Správa nemovitostí městské části Brno-střed, p.o., Měnínská 4, 602 00 Brno

S pozdravem

Ing. Petr Bundálek
vedoucí
odboru investičního a správy
bytových domů



Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice

B R N O

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, GAJDOŠOVA 7, 615 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Michael Čermák
TEL.: 548 426 180
FAX: 548 426 129
E-MAIL: cermak@zidenice.brno.cz

Interplan CZ, s.r.o.
Purkyňova 79a
612 00 Brno

DATUM: 16.07.2014

Bytové domy Čelakovského 1 a Porhajmova 18 v Brně

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující informace ke svěřeným obecním bytovým domům:

- Bytový dům Čelakovského 1 – do konce roku 2014 proběhne celková oprava domu z prostředků městské části, součástí opravy bude i výměna výplní otvorů fasády - viz. zasláná technická zpráva.
- Bytový dům Porhajmova 18 – objekt je v současné době vyklizen, zajištěn proti neoprávněnému vniknutí třetích osob. Je zpracováno zaměření stávajícího stavu a připravují se varianty řešení celkové regenerace domu z prostředků městské části pro účely nájemního bydlení. Součástí regenerace bude i výměna výplní otvorů fasád.

S pozdravem

Statutární město Brno
Městská část Brno - Židenice
Odbor správy majetku
Úřadu městské části

Ing. Michael Č e r m á k
vedoucí odboru správy majetku

Na vědomí : DS Bytasen, spol. s r.o., Konečného 18, 615 00 Brno



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Odbor výstavby
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2014/0028421/SEDE
K podání: MCBS/2014/0027348
Spisová značka: 3200/MCBS/2014/0027348
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Sedláčková, tel.: 542526413

V Brně dne 19.11.2014

Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno, v zastoupení:
INTERPLAN - CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, 612 00 Brno

Věc: Ohlášení udržovacích prací
„Výměna stávajících oken a balkónových dveří ve 2.NP - 5.NP uliční fasády bytového domu Údolní 23, č.p. 523, pozemek par. čís. 738/1, k.ú. Město Brno“

SDĚLENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor výstavby, dále jen „stavební úřad“, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen stavební zákon), sděluje k Vašemu ohlášení udržovacích prací:

„Výměna stávajících oken a balkónových dveří ve 2.NP - 5.NP uliční fasády bytového domu Údolní 23, č.p. 523, pozemek par. čís. 738/1, k.ú. Město Brno“, ze dne 10.11.2014, následující:

Jedná se o udržovací práce, které dle § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Toto sdělení nezbavuje stavebníka dodržení ostatních povinností dle platných předpisů.

Ing. Lenka Sedláčková
oprávněná úřední osoba

Doručí se:

Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno, v zastoupení:
1. INTERPLAN - CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, 612 00 Brno

Dále obdrží:

2. oprávněná úřední osoba
3. spis

Číslo jednací
MMB/0353696/2014**Spisová značka**
OPP/MMB/0353696/2014/S/zs**Vyřizuje / tel. / e-mail**
Mgr. Marie Szabóová
542 172 117
szaboova.marie@brno.cz**Brno dne**
13.10.2014

- **INTERPLAN-CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, 612 00 Brno, IČ: 60722061**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení §10, §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Statutárního města Brna, Odboru investičního, Kounicova 67, 601 67 Brno, zastoupeného společností INTERPLAN-CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, 612 00 Brno, IČ: 60722061, doručené na OPP MMB dne 05.09.2014, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci: **Údolní 23, č.p. 523, p.p.č. 738/1, k.ú. Brno - město**

- *Městská památková rezervace Brno ustanovená Nařízením vlády č. 54/1989 Sb.*

- výměna oken

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení udržovacích prací spočívajících ve výměně původních dvojítych dřevěných oken za nová dřevěná typu euro (členěná dle původních oken a v barevnosti dle stávajícího odstínu) s izolačním dvojsklem včetně vybourání parapetů v bytovém domě Údolní 23 v Brně, v rozsahu dle popisu navrhovaných prací v předložené žádosti a dle dokumentace pro ohlášení stavby „MMB – protihluková opatření – výměna oken Údolní 523/23, Brno -Střed“, zpracované v září 2014 Ing. Annou Cigošovou, INTERPLAN-CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, Brno, je dle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é .

ODŮVODNĚNÍ

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 05.09.2014 žádost Statutárního města Brna, Odboru investičního, Kounicova 67, 601 67 Brno, zastoupeného společností INTERPLAN-CZ, s.r.o., Purkyňova 79a, 612 00 Brno, IČ: 60722061, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Údolní 23 není evidován ve smyslu zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů evidován v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky a nachází se na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, ustanovené Vládním nařízením č. 54/1989 Sb.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 06.10.2014, pod č.j. NPÚ-371/71419/2014 a na OPP MMB doručeno dne 07.10.2014. *NPÚ uvádí: Zamýšlené práce lze realizovat bez poškození zájmů státní památkové péče, výše uvedený dům není přímým předmětem památkové ochrany a záměr výměny oken není v rozporu s podmínkami ochrany stanovenými v nařízení vlády ČSR č 54 ze dne 19. dubna 1989 o prohlášení historického jádra Brna na městskou památkovou rezervaci a neovlivní a negativně památkové hodnoty MPR. Provedení výměny oken z důvodu zlepšení akustické situace v bytech je nutností. Členění i barevnost budou provedeny dle původních oken.*

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti, OPP MMB dospěl k závěru, že výše uvedené provedení výměny oken v uliční fasádě bytového domu Údolní 23, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

O t i s k r a z í t k a

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 1

Dále obdrží: spis

Na vědomí:

- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno